सरावल गाँउपालिका

नवलपरासी, (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम)

स्थानीय राजपत्र

खण्डः ८	संख्याः१	श्रावण महिना १ गते, २०८१

भाग १

स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को दफा १०२ उपदफा १ बमोजिम सरावल गाउपालिकाको गाउँसभाले बनाएको देहाय बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

२०८१ सालको ऐन संख्या १

ऐनको नामः सरावल गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०८१

सरावल गाउँपालिका

सरावल गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०८१

गाउँसभाबाट स्वीकृत मितिः२०८१/०३/१४

प्रमाणिकरण मितिः२०८१/०४/०१

प्रकाशित मितिः२०८१/०४/०१

सरावल गाउपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावनाः

सरावल गाउपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्न, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम सरावल गाँउ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**

(१)यस ऐनको नाम " आर्थिक ऐन, २०८१ " रहेको छ ।

(२)यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि सरावल गाँउपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ।

२. **सम्पति करः** गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर / घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **घर वहाल करः** गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (२) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइनेछ ।

४. **व्यवसाय करः** गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आध।रमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । १ आ.व. भित्र नतिर्नेलाई साउन देखि असोज मसान्त सम्म जरिवाना नलाग्ने तथा मंसिर देखी २५ प्रतिशत जरिवाना र आर्थिक वर्ष पछि ५० प्रतिशत जरिवाना गरी असूल उपर गरिने छ ।

सरावल गाउँपालिका

५. **जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु करः** गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खाटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत तोकिए बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

६. **सवारी साधन करः** गाँउपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा तोकिए बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

७. **विज्ञापन करः** गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसुचि (४) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **मनोरन्जन करः** गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा तोकिए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **बहाल बिटौरी शुल्कः** गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक जग्गामा निर्माण गरी सञ्चालन गरेका संरचनामा सम्पत्ती करको दोब्बर कर लगाई असूल गरिनेछ ।

१०.**पार्किङ शूल्कः** गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत तोकिए बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **सेवा शुल्क, सिफारिस दस्तुरः** गाँउपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यव्स्थापन गरेका अनुसूचि (५) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२.**पर्यटन शुल्कः** गाँउपालिकाले आफ्ने क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट तोकिए बमोजिमको पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१३.**कर छुटः** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई निश्चित समयभित्र कर तिर्न आएमा १० प्रतिशत छुट (पौस मसान्त सम्म) र १ आ.व. भित्र नतिर्नेलाई १० प्रतिशत जरिवाना गरी असूल उपर गरिने छ ।

सरावल गाँउपालिका

१४.**कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसुची-१

सम्पत्ति कर र भुमी करको दर

सम्पत्ति कर र भुमी करको दर			
सि.नं.	मुल्याङ्कन रकम रु	कायम हुने दर रु.	कैफियत
१	रु १ देखि ५ लाख सम्म	३०/-	
2	रु ५लाख १ देखी २० लाख सम्म	प्रतिलाख रु. ५/- थप	
3	रु २० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	प्रतिलाख रु. १०/- थप	
4	रु ५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	प्रतिलाख रु २० थप	
5	रु १ करोड १ देखी २ करोड सम्म	मुल्यांकनमा ०.०१५ प्रतिशत	
6	रु २ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	मुल्यांकनमा ०.०२० प्रतिशत	
७	रु ५ करोड १ देखी माथी	मुल्यांकनमा ०.०२५ प्रतिशत	

सरावल गाउँपालिका

ख) सम्पत्ति करका लागि भौतिक संरचनाको वर्गिकरण तथा मुल्याङ्कन दररेट

क्र.स.	भौतिक संरचनाको वनावट	दररु (प्रति बर्ग फुट)	कैफियत
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	६००।००	
२	सिमेन्टको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको ग्राहो, आर.सि.सि. छाना	५५०।००	
३	माटोको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको ग्राहो, आर.सि.सि. छाना	५००।००	
४	सिमेन्टको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको ग्राहो जस्ता र एस्वेस्टसर	४५०।००	

	टायल र खपडाको छानो		
५	माटोको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको ग्राहो जस्ता र एस्वेस्टसर टायल र खपडाको छानो	४००।००	
६	काठको खम्बा जस्ता र एस्वेस्टसर टायल र खण्डाको छानो भएको घर	२००।००	
७	काठको खम्बा फुस (खर) को छानो भएको घर	१५०।००	

ग) सम्पति करका लागि भौतिक संरचनाको ह्रास कट्टी दररेट

क्र.स.	अवधि	भौतिक संरचनाको वर्गीकरणको क्र.स. १ का लागि (प्रतिशत)	भौतिक संरचनाको वर्गीकरणको क्र.स. २,३,४ का लागि (प्रतिशत)	भौतिक संरचनाको वर्गीकरणको क्र.स. ५,६,७ का लागि (प्रतिशत)
१	१ देखि ५ बर्षसम्म	१०	१०	१५
२	६ देखि १० बर्षसम्म	१३	२०	२०
३	११ देखि १५ बर्षसम्म	१६	२५	३५
४	१६ देखि २० बर्षसम्म	१९	३०	४०
५	२१ देखि २५ बर्षसम्म	२२	३५	४०
६	२६ देखि ३० बर्षसम्म	२५	४०	४०
७	३१ देखि ३५ बर्षसम्म	२८	४०	४०
८	३६ देखि ४० बर्षसम्म	३०	४०	४०
९	४१ देखि ४५ बर्षसम्म	३४	४०	४०
१०	४६ देखि ५० बर्षसम्म	३७	४०	४०
११	५१ देखि ५५ बर्षसम्म	४०	४०	४०
१२	५६ देखि ६० बर्षसम्म	४०	४०	४०

अनुसूची-२

घर बहाल करको दर

सरावल गाउँपालिका

सि.नं.	मुल्याङ्कन रकम रु	रकम	कैफियत
१	बहाल कर	१०%	

अनुसूची-३
व्यापार व्यवसाय कर
व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने कर बार्षिक लाग्ने करको दर २०८१/०८२

क.सं.	उद्योग व्यवसायको प्रकार		दर्ता शुल्क रु. (दर्ता गर्दा त्यस आ.व.को नविकरण शुल्क दर्ता शुल्कमा जोडिनेछ)	नवीकरण शुल्क				कैफियत
				क(रु.)	ख(रु.)	ग(रु.)	घ(रु.)	
१								
१.१	मदिरा पसल	थोक पसल	५००/–	२५००/–	२०००/–	१५००/–	१०००/–	
१.२		डिष्ट्रव्युटर्स	५००/-	२५००/–	२०००/–	१५००/–	१०००/–	
१.३		खुद्रा पसल	५००/–	१५००/–	१२००/–	१०००/–	७५०/–	
२	दुग्ध व्यवसायी (डेरी)		५००/–	१५००/–	१०००/–	५००/–	२५०/–	
३	गाइ,भैसी फर्म		५००/–	१०००/–	७५०/–	५००/–	२५०/–	
४	बाख्रा फर्म		५००/–	५००/–	४००/–	३००/–	२००/–	
५	बंगुर फर्म		५००/–	७५०/–	५००/–	२५०/–	१५०/–	
६	हास,कुखुरा, पंक्षि फर्म		५००/–	५००/–	४००/–	३००/–	२००/–	
७	माछा फर्म		५००/–	५००/–	४००/–	३००/–	२००/–	

सरावल गाउँपालिका

८	एकिकृत कृषि वा पशु ,पंक्षि फर्म	५०० /–	१०००/–	१०००/–	५००/–	५००/–	
९	टेलरिङ वा टेलरिङ तालिम	५००/–	५००/–	४००/–	३००/–	२००/–	
१०	सुनचादी व्यवसाय / पसल	५००/–	२५००/–	२०००/–	१५००/–	१०००/–	
११	**होटेलव्यवसाय**						
११.१	रिसोर्ट श्रेणी क	१०००/–	२०००/–	०	०	०	
११.२	होटेल बार लज	५००/–	२००० /–	१५०० /–	१०००/–	५००/-	
११.३	रेष्टुरेन्ट	१०००/–	१०००/–	१०००/–	५००/–	५००/-	
११.४	खाजा घर/ मिष्ठान भण्डार	५०० /–	१०००/–	१०००/–	५००/–	५००/-	
१२	भाडा पसल	५००/–	१५००/–	१५००/–	१०००/–	५००/-	
१३	**फेन्सी वा कपडा पसल**						
१३.१	थोक फेन्सी तथा कपडा पसल	५००/–	१५००/–	१०००/–	५००/–	२५०	
१३.२	खुद्रा फेन्सी तथा कपडा पसल	५००/–	१०००/–	१०००/–	५००/–	२५०/-	
१४	**स्वास्थ्यसेवा**						
१४.१	चिकित्सक कन्सल्टेन्ट	१०००/–	१५००/–				
१४.२	डाक्टर सेवा किलिनक	५००/–	१५००/–	१०००/–	५००/–	५००/-	
१४.३	ल्याब सेवा	५००/–	१५००/–	१०००/–	५००/–	५००/-	

सरावल गाउँपालिका

१४.४	औषधी पसल/फार्मेसी	५००/-	१५००/-	१०००/-	५००/-	५००/-	
१५	तरकारी तथा फलफुल व्यवसाय	५००/-	५००/-	५००/-	२५०/-	१५०/-	
१६	माछा मासु पसल	५००/-	१०००/-	७५०/-	५००/-	२५०/-	
१७	ईलेक्ट्रोनिक पसल	५०० /-	१०००/-	५००/-	२५०/-	१५०/-	
१८	हेयर सैलुन/ ब्युटिपार्लर तथा तालिम केन्द्र	५००/-	५००/-	३००/-	२००/-	१००/-	
१९	आर्ट/फ्लेक्स प्रिन्ट पसल	५००/-	४००/-	३००/-	२००/-	१००/-	
२०	फ्लेक्स प्रिन्ट पसल	५००/-	५००/-	५००/-	३००/-	३००/-	
२१	जुत्ता पसल	५००/-	५००/-	३००/-	२००/-	१००/-	
२२	फोटो स्टुडियो	५००/-	१०००/-	७५०/-	५००/-	२५०/-	
२३	फर्निचर एण्ड फर्निसिङ	५०० /-	२०००/-	१५००/-	१०००/-	५००/-	
२४	मोबाइल मर्मत तथा पसल	५००/-	१०००/-	७५०/-	५००/-	३००/-	
२५	**सवारी साधन संवन्धी व्यवसाय**						
२५.१	सवारी साधन सोरूम	२५०००/-	२००००/-	१५०००/-			
२५.२	मोटर पार्टस खरिद विक्री व्यवसाय	१५०००/-	१००००/-	१००००/-			
२५.३	सवारी साधन बडी बनाउने कारखाना	१५०००/-	१००००/-	१००००/-			
२५.४	मोटरबाईक वर्कसप	१०००/-	१०००/-	१०००/-	८००/-	५००/-	
२५.५	रिक्सा, साइकल बिक्री पसल	२०००/-	१०००/-	१०००/-	८००/-	५००/-	

सरावल गाउँपालिका

२५.६	रिक्सा, साइकल मर्मत पसल	५००/-	८००/-	५००/-	५००/-	५००/-	
२५.७	ठुला साना सवारी साधन मर्मत पसल	२०००/-	१०००/-	१०००/-	८००/-	५००/-	
२५.८	टायर पसल थोक	१०००/-	१०००/-	१०००/-	८००/-	५००/-	
२५.९	ट्युब मर्मत तथा हावा भर्ने पसल	५००/-	५००/-	०	०	०	
२६	राइसमिल	५००/-	१५००/-	१०००/-	७५०/-	५००/-	
२७	घडि, रेडियो, टेलिभिजन मर्मत पसल	५००/-	१०००/-	७५०/-	५००/-	२५०/-	
२८	पेट्रोलपम्प	२५०० /-	१००००/-	-	-	—	
२९	मसला उद्योग	५००/-	४००/-	३००/-	२००/-	१००/-	
३०	इट्टा उद्योग	५०० /-	५००००/-	-	-	—	
३१	हार्डवेयर पसल	१०००/-	४०००/-	३०००/-	-	—	
३२	ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो सप्लायर्स	२००००/-	५०००/-	-	-	—	
३३	सिमेन्ट उद्योग	५००/-	५००००/-	-	-	—	
३४	सुगरमिल	३५००० /-	५०००/-	-	-	—	
३५	चामल उद्योग वा प्लान्ट	३५०००/-	५००००/-	-	-	—	
३६	स्टिल उद्योग	५००/-	५००००/-	-	-	—	
३७	ग्यास फ्याक्ट्री	१५०००/-	२५०००/-	-	-	—	
३८	कवाडी संकलन केन्द्र	५०००/-	१०००/-	५००/-	-		
३९	पुस्तक पसल स्टेसनरी	५०० /-	१०००/-	७५०/-	५००/-	५००/-	

सरावल गाउँपालिका

४०	राईस मिल	५०० /–	२०००/–	१५००/–	१०००/–	५००/-	
४१	निर्माण व्यवसायी (घ)	१५०००/-	१००००/–	–	–		
४२	सहकारी संस्था (कृषि र महिला)	५००/-	१०००/–	५००/–	–		
४३	अन्य सहकारी	५००/	२०००/–	१५००/–	१०००/–	५००/-	
४४	मनीचेन्जर र ट्रान्सफर काउन्टर	५०० /–	१०००/–	७५०/–	५००/–	२५०/-	
४५	बैंक तथा वित्तीय संस्था	१०००/-	१००००/ -	७५००/ -	५०००/-	२५००/ -	
४६	**विद्यालय तर्फ**						
४६.१	निजी विद्यालय प्रा वि	१५००० /–	५०००/–	३०००/–	२०००/–	१००० /-	
४६.२	निजी विद्यालय +२	२०००० /–	१००००/–	७०००/ –	५०००/–	३००० /-	
४६.३	नयाँ शैक्षिक संस्था अनुमति	४००००/-					
४७	**मेडीकल तर्फ**						
४७.१	निजी अस्पताल र नर्सिङ होम	५००/–	५०००/–	३०००/–	१०००/–		
४७.२	मेडीकल दर्ता / सुचिकृत	५००/-	२०००/-				
४८	ईन्जीनियरिङ्ग सेवा	१००० /–	५०००/–	–	–		
४९	कानुनी परामर्श सेवा	५००/–	२५००/–				
५०	लेखापढी व्यवसायी	५००/–	२५००/–				
५१	लेखा परिक्षक सेवा दस्तुर	१०००/–					
५२	केवल नेटवर्क	५०० /–	५०००/–	५०००/	२०००/–		

सरावल गाउँपालिका

				-			
५३							
५४	डिस्टीलरी उद्योग	२५०००/-	१००००० /-				
५५	एग्रोभेट पसल	३५००/-	१५००/-				
५६	मल, विउ विजन पसल	१५००/-	१०००/-				
५७	संचार/ विधुत कम्पनी वा संस्था	५००/-	१००००/-	५०००/ -	३०००/-		
५८	मेनपावर कम्पनी	५००/-	२०००/-	-	-		
५९	छापाखाना	५००/-	२०००/-	१५००/-	-		
६०	पानी उद्योग	५००/-	३०००/-	२०००/-	-		
६१	सार्वजनिक पोखरी / नदी		ठेक्का अनुसार				
६२	निजी माटो खरिद विक्रीमा रोयल्टी						प्रदेश कानून बमोजिम
६३	बालुवा, गिट्टी, एवं नदिजन्य सामग्री		प्रति घनफिट रु				प्रदेश कानून बमोजिम
६४	हाटबजार		ठेक्का अनुसार				
६५	टेण्ड एण्ड साउण्ड सिस्टम	५००/-	१५००/-	१००० /-	१००० /-	१०००/ -	
६६	आरकेस्ट्रा ग्रुप एवं बैण्ड वाजा	५००/-	१०००/-				
६७	थोक किराना पसल	१०००/-	१०००/-	५००/-	५००/-	५००/-	
६८	खुद्रा किराना पसल	५००/-	१०००/-	५००/-	५००/-	५००/-	

सरावल गाउँपालिका

६९	गल्ला पसल	५०० /–	२०००/–	१५००/–			
७०	ग्यासबिक्री पसल	१०००/–	१०००/–				
७१	ग्रिल उद्योग	५०० /–	१५००/–	१०००/–	१०००/–	१०००/-	
७२	बरफ फ्याक्ट्रि	५००/–	५००/–	५०० /–	५००/–	५००/-	
७३	टेन्ट हाउस	५०० /–	१५००/–				
७४	पाउरोटी उद्योग	५००/–	५००/–				
७५	सरफ/साबुनउद्योग	५०० /–	२०००/–				
७६	खाँडसारी उखू क्रेसर उद्योग	५००/–	१००००/–				
७७	बालुवा प्रशोधन उद्योग	१५०००/–	१००००/–				
७८	सिरक डसना उद्योग	५००/-	१०००/–				
७९	ट्यान्की / पानपसल	१००/–	१०० /–				
८०	टायलब्लक लगाएताका सेनिटरी उद्योग	१०० /–	१०० /–				
८१	सटरीङ व्यवसाय तथा मिक्चर मेसिन	२०००/–	१०००/–				
८२	कृषक समुह दर्ता	५००/-	५००/-				
कवाडीकर							
८३	पालिका भरीको पुनः प्रशोधित वस्तु (कवाडी) कर वार्षिक	वियर वोतल मदिरा सिसि प्रतिथान रु. ०।२५, फलाम वा फलाम जन्य वस्तु रु. २।०० , हाड सिंह तथा खुर रु.२।५०, छाला रु २५ (राँगा बैसी), रु १० (खसि वोका), चुरा, फुटको सिसा, रंगिन प्लासटिक, कागज प्रति के.जी. ०।५०, अन्य रु. ५० प्रति केजी						

सरावल गाउँपालिका

- यस वर्गिकरण भित्र नपरेका व्यवसायलाई २०० देखि २५००० सम्म लगानीको आधारमा प्रचलित कानुन एवं उद्योगको प्रकृति हेरी कर निर्धारण गरिनेछ।
- उद्योग तथा व्यवसायलाई क,ख,ग,घ गरी चार वर्गमा वर्गीकरण गरिएकोमा उद्योग व्यवसायको लगानी र कारोवारको आधारमा तपसिल बमोजिम वर्गीकरण गरिएको छ ।

लगानीका आधारमा

क्र.स	लगानी	वर्गीकरण
१.	२०००००।०० (दुई लाख सम्म)	'घ' वर्ग
२.	२०००0१।०० देखि ५०००००।०० (दुई लाख एक देखि पाँच लाख) सम्म	'ग' वर्ग
३.	५०००0१।०० देखि १००००००।०० (पाँच लाख एक देखि दश लाख सम्म	'ख' वर्ग
४.	१० लाख देखि माथि वर्ग जति सुकै भएपनि	'क' वर्ग

अनुसूची -४

विज्ञापन कर संकलनका लागि दर रेट

क्र.स.	विवरण	समय	इकाई	दर रकम रु.
१	व्यवसायिक भित्तेलेखन/सटर पेन्ट	वार्षिक	प्रति वर्ग फुट	३०।-
२	सार्वजनिक तथा निजि स्थानमा तुल व्यानर	प्रति हप्ता	प्रति गोटा	२००।-
३	सार्वजनिक स्थानमा गेट	प्रति हप्ता	प्रति गोटा	२०००।-
४	फ्लेक्स प्रिन्ट/साइनबोर्ड/डिजिटल डिस्पले/एल.सी.डी. बोर्ड/ ग्लो साइन/ प्रोजेक्टर/स्टल डिस्प्ले/	वार्षिक	प्रति वर्ग फुट	५००।-

सरावल गाउँपालिका

	चलचित्र बोर्ड/ अन्य			
५	बेलून फेन्जर, छाता, डमी स्टलगरु	दैनिक	प्रति गोटा	१०००।-
६	व्यवसायिक माइकिङ्ग	दैनिक	प्रति गोटा	५००।-
७	होटेल, रेष्टुरेन्ट, पार्टी प्यालेस, सिनेमा हल, आदिमा डुम लाइट, भिनायल, फोरेक्स आदि व्यवसायिक प्रचार सामाग्री राखेमा	दैनिक	प्रति गोटा	५००।-
८	जादु/ सर्कस	दैनिक	प्रति गोटा	५००।-
९	रोडक्रस व्यानर, ओभरहेड व्यानर, सवारी साधनमा राखिने व्यानर	दैनिक	प्रति गोटा	१००।-

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची -५

सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर

सि.नं	विवरण	दर
१.	नागरिकता सिफारिस	रु. १६०।-
२.	नागरिकताको सर्जमिन मुचुल्का	रु.१००।-
३.	नाता प्रमाणित	रु.२१०।-
४.	जन्म प्रमाणित	रु.२५०।-
५.	पञ्जिकरण सेवा शुल्क (३५ दिन पछि) सघिय कानुन बमाजिम	रु.२००।-
६.	प्रतिलिपि सिफारिस	रु.१५०।-
७	घटना दर्ता प्रतिलिपिको	रु ५००।-
७.१	प्रतिलिपि	रू १५०।-
७.२	शैक्षिक प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि प्रतिथा	रु.३००।-
८.	सर्जमिन दस्तुर (नागरिकता बाहेक)	रु.५००।-
९.	बहाल करको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	रु.२१०।-

१०.	घर जग्गाको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	रु.२१०।-
११.	व्यापार व्यवसाय खारेज भएको, सन्चालन भएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस	रु. ५००।-
१२.	जन्म मिति प्रमाणित गर्ने,गराउने	रु.२५०।-
१३.	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१४.	अंग्रेजी माध्यममा सिफारिस तथा प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१५.	घर पताल प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१६.	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१७.	जिवितसँगको नाता प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१८.	हकवाला वा हकवाला प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१९.	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२०.	कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२१.	जग्गा मूल्यांकन सिफारिस प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२२.	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित गर्ने	निशुल्क
२३.	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२४.	बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२५.	मोही लगत कट्टाको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२६.	मिलापत्रको कागज गराउने,निवेदन दर्ता गर्ने सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२७.	निशुल्क वा स-शुल्क उपचारको सिफारिस गर्ने	निशुल्क
२८.	पुर्जामा घर कायम गर्न सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२९.	फरक फरक नामथर, जन्ममिति तथा प्रमाणित दुबै नामको व्यक्ति एकै हो भनि सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३०.	नामथर वा जन्ममिति संसोधनको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३१.	जग्गाधनी पुर्जा हराएको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३२.	नामसारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३३.	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३३.१	जग्गाको नापी दस्तुर(प्रति कित्ता)	रु. १५००।००

सरावल गाउँपालिका

३४.	उद्योग ठाँउ सारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३५.	जिवित रहेको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३६.	विद्यालय खोल्न सिफारिस गर्ने	रु.१०००।-
३७	विद्यालयको कक्षा थप गर्न सिफारिस गर्ने	रु. १०००।-
३८.	विद्यालय ठाउँ सारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.१०००।-
३९.	धारा तथा विद्युत जडानको लागि सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
४०.	गैर सरकारी संस्था दर्ताको लागि सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
४१.	गैर सरकारी संस्था दर्ता	रु.५००।-
४२.	प्रा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु.६०००।-
४३.	नि.मा.वि. सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु.८०००।-
४४.	मा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु.१६०००।-
४५.	प्रा.वि.सम्म कक्षा थपको लागि फारम शुल्क (निजी विद्यालय)	रु.३०००।-
४६.	नि.मा.वि.सम्मको कक्षा थपको लागि फारम शुल्क (निजी विद्यालय)	रु.५०००।-
४७.	मा.वि.सम्मको कक्षा थपको लागि फारम शुल्क (निजी विद्यालय)	रु.७०००।-
४८.	सामुदायिक तथा मदरसा विद्यालय समेत फर्म शुल्क	रु.१०००।-
४९.	उच्च माध्यमिक विद्यालय (निजी)	रु.१००००।-
४९.क	थप अनुमति प्रा. वि.	रु. ६०००।-
४९.ख	थप अनुमति नि.मा. वि.	रु.८०००।-
४९.ग	थप अनुमति मा. वि.	रु.१६०००।-
४९.घ	नक्सा पास किताब दस्तुर	रु.३००।-
४९.ङ	निजी विद्यालय सूचीकृत दस्तुर	रु.२०००।-
४९.च	मौजुदा सूचीमा सूचीकृत दस्तुर	रु.५००।-
४९.छ	कृषक समुह दर्ता नविकरण	रु.५००।-
४९.ज	पशु समूह दर्ता नविकरण	रु.५००।-
४९.झ	सामाजिक संघ संस्था सूचिकृत दस्तुर	रु.१०००।-
४९.ञ	सामाजिक संघ संस्था नविकरण दस्तुर	रु.५००।-
४९.ट	पत्र पत्रिका दर्ता दस्तुर	रु.१०००।-

सरावल गाउँपालिका

४९.ठ	पत्र पत्रिका नविकरण दस्तुर	रु.५००।-
४९.ड	एफ.एम.१०० वाट सम्म सञ्चालन अनुमती	रु.५०००।-
४९ ढ	टोल विकास संस्था दर्ता शुल्क	रु. २००/-
४९ ण	टोल विकास संस्था वार्षिक नविकरण शुल्क	रु. १००/-
४९ ट	खानेपानी संस्था/समिति दर्ता शुल्क	रु. १०००/-
४९ ठ	खानेपानी संस्था/समिति वार्षिक नविकरण शुल्क	रु. ५००/-
४९ ड	व्यवसाय दर्ता खारेजी	रु. १०००/-
४९ ढ	घरेलुमा दर्ता भएका कन्सट्रक्सन फर्म (५ लाख भन्दा कम पुँजी भएका) नविकरण शुल्क	रु. १५००/-
५०.	न्यायिक दस्तुर	रु.२५०।-
५१.	फोहोर मैला व्यवस्थापन शुल्क (प्रति महिना) / एकमुस्ट वार्षिक रु ६०० लिने	रु. ५०
५२.	**अनुमति नलिई प्राकृतिक स्रोत (ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो) ढुवानी/ उत्खनन गरेमा**	
५२.१	ट्र्याक्टर	रु.१००००
५२.२	टिप्पर / हाईवा	रु.१५०००
५३.३	जेसिवि/ एक्साभेटर	रु.२५०००

जग्गा नामसारी सिफारिस

५०	**क.श्रेणीका जग्गाहरु**	दर
५०.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रु.२५०।-
५०.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	थप रु.२५०।-
५०.३	(५० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	थप रु.२५०।-
५०.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि)	थप रु.२५०।-
५१	**ख.श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरुः**	
५१.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रु.२००।-

सरावल गाउँपालिका

५१.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	थप रु.२००।-
५१.३	(५० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	थप रु.२००।-
५१.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि)	थप रु.२००।-
५२	**ग.श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरुः**	
५२.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रु.१५०।-
५२.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	थप रु.१००।-
५२.३	(५० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	थप रु.१००।-
५२.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि)	थप रु.१००।-

चार किल्ला प्रमाणितः

५३	**क श्रेणी जग्गाहरुः**	**दर**
५३.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रू. २५०/-
५३.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म)	थप रु.२५०।-
५३.३	(१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म)	थप रु.२५०।-
५३.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथि जति भएपनि)	थप रु.२५०।-
५४	**ख श्रेणीमापर्ने जग्गाहरुः**	
५४.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रु.२००।-
५४.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म)	थप रु.२००।-
५४	(१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म)	थप रु.२००।-
५४.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथि जति भएपनि)	थप रु.२००।-
५५	**ग श्रेणीकाजग्गाहरुः**	
५५.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रु.१५०।-
५५.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म)	थप रु.१००।-
५५.३	(१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म)	थप रु.१००।-
५५.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथि जति भएपनि)	थप रु.१००।-

घर, गोठ र बाटो सिफारिसः

५६	क श्रेणीका जग्गाहरुः	

सरावल गाउँपालिका

५६.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रू. २५०/-
५६.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म)	थप रु.२५०।-
५६.३	(१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म)	थप रु.२५०।-
५६.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथि जति भएपनि)	थप रु.२५०।-
५७	**ख श्रेणीमापर्ने जग्गाहरुः**	
५७.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रु.२००।-
५७.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म)	थप रु.२००।-
५७.३	(१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म)	थप रु.२००।-
५७.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथि जति भएपनि)	थप रु.२००।-
५८	**ग श्रेणीकाजग्गाहरुः**	
५८.१	(५ कठ्ठा सम्म)	रु.१५०।-
५८.२	(५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म)	थप रु.१००।-
५८.३	(१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म)	थप रु.१००।-
५८.४	(२० कठ्ठा भन्दा माथि जति भएपनि)	थप रु.१००।-

आय स्रोत प्रमाणीत दस्तुर

१	५०००००/- सम्म	रू. १०००/-
२	५०००००/-भन्दा बढी १५०००००/- सम्म	थप रू. २०००/-
३	१५००००१/-भन्दा बढीको रकममा थप ०.३०%	+ थप रकमको ०.३०%

घर जग्गा धितो मुल्यांकन दस्तुर

१	५०००००/- सम्म	रू. १०००/-
२	५००००१/-भन्दा बढी १५०००००/- सम्म	थप रू. १०००/-
३	१५००००१/-भन्दा बढी ५००००००/- सम्म	थप रू. १०००/-
४	५००००० १/-माथि जतिसुकै भएपनि	थप रू. २०००/-

घरघडेरी दस्तुर

सरावल गाउँपालिका

पुर्जा प्राप्तिको लागि नापी कार्यालय/मालपोत कार्यालय वाअन्य सम्बन्धीत निकायमा सिफारिस गर्दा तपसिल बमोजिम कर लिने निर्णय गरियो ।			
सि.नं.	क्षेत्रफल	प्रतिधुर रकम	कैफियत
१	५ धुर सम्म	रू. २५/-	
२	६ धुरभन्दा बढी १० धुर सम्म	थप रू. २५/-	
३	११ धुरभन्दा बढी १५ धुर सम्म	थप रू. २५/-	
४	१६ धुरदेखि १ कठ्ठा सम्म	थप रू. २५/-	
५	२० धुरभन्दा बढी ३० धुर सम्म	थप रू. ५०/-	
६	३१ धुरभन्दा जतिसुकै भएपनि	थप रू. ५०/-	

घर नक्सा पास

घर निर्माणको लागि नक्सा पास गर्दा तपसिल बमोजिम कर लिईनेछ । (RCC घर निर्माण)			
सि.नं.	बर्ग	प्रतिस्क्वायर फूट रकम	कैफियत
१	१००० स्क्वायर फुट (RCC)	रू. ४/-	
२	१००१- २००० स्क्वायर फुट सम्म (RCC)	रू. ५/-	
३	२००१ देखी माथि स्क्वायर फुट (RCC)	रू. ६/-	
४	ट्रस वा जस्ता पाताले छाएको घरको हकमा	रु. १/-	
५	अस्थायी घरका लागि	जम्मा रू. ५००/-	एकमुष्ठ

सरावल गाउँपालिका

सम्पत्ति प्रयोजनका लागि मूल्यांकन दरहरु (वडागत रुपमा)

वार्ड नं.	विवरण	मुल्य प्रतिकठ्ठा (रु.) आ.व. ०८१/८२
१. साविक तिलकपुर गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. १ र २		
७क	राजमार्ग बासा बसाई चोकदेखि ७०० मिटर पूर्व पश्चिमसम्म दायाँ बायाँका जग्गाहरु	४०,८३,५००/-
७क	राजमार्ग चोक बासा बसाई) ७०० मिटर बाहिर पूर्व पश्चिमका जग्गाहरु	३७,१२,६००/-
२क, ३ ख, ६ख, ५	राजमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने कित्ता जग्गाहरु	३१,०८,३००/-
७क	उपरोक्त नक्शामा पर्ने राजमार्ग देखि उत्तर दक्षिणका शाखा बाटाहरुका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	१२,९५,४००/-
१-९	अन्य शाखा बाटाका जग्गाहरुको दायाँ बायाँका कित्ताहरु र पक्की बाटोको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	८,९५,२००/-
१-९	भित्री कच्ची बाटाको दायाँ बायाँ जग्गाहरु	३,२८,२००/-
१-९	अन्य खेती योग्य जग्गाहरु	२,४४,१००/-
	खोखरपुरा, तिलकपुर, पथरहिया, सिमलटाँडी	१३,००,०००/-
	साविक तिलकपुरमा पर्ने वासा-मनरी-सडक दायाँबाया जग्गाहरु	२०,००,०००/-
	हर्कट्टा-दंगिया-जावा सडक दाँयाबायाका जग्गाहरु	१०,००,०००/-
२.साविक बडहरा दुवौलिया गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. ५		
	पंचनगर-महेशपुर पक्की सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	६,२०,३००/-
	पंचनगर-महेशपुर सडकसँग जोडिएका कच्ची सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	३,३७,५००/-

सरावल गाउँपालिका

१-९	उल्लेखित बाहेकका पक्की बाटाहरुका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	५,२६,९००/-
१-९	भित्री कच्ची बाटाका दायाँ बायाँ जग्गाहरु	१,७६,१००/-
१-९	खेती योग्य जग्गाहरु	१,१७,४००/-
३. साविक भुजहवा गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. ७		
१-९	महेशपुर-त्रिवेणी सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	६,१२,३००/-
१-९	पक्की बाटाको दायाँ बायाँको जग्गाहरु	५,२६,९००/-
१-९	भित्री कच्ची बाटोका दायाँ बायाँ जग्गाहरु	१,२६,७००/-
१-९	खेती योग्य जग्गाहरु	१,१०,७००/-
४.साविक मनरी गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. २		
१ क, २क, ख, ग	हुलाकी बाटो मोहडाको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	१५,९८,१००/-
१-९	पंचनगर-महेशपुर सडकमा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	१०,३६,५००/-
१-९	अन्य पक्की बाटोको दायाँ बायाँको जग्गाहरु	५,१३,६००/-
१-९	भित्री कच्ची बाटोंका दायाँ बायाँ जग्गाहरु	२,४५,५००/-
१-९	खेती योग्य जग्गाहरु	१,६२,८००/-
	साविक तिलकपुरमा पर्ने वासा-मनरी-सडक दायाँबाया जग्गाहरु	२०,००,०००/-
	हर्कट्टा-दंगिया-जावा सडक दाँयाबायाका जग्गाहरु	१०,००,०००/-
५.साविक रामपुरखडौना गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका ६		
१-९	पन्चनगर-महेशपुर सडकमा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	६,९९,०००/-
१-९	पक्की बाटाको दायाँ बायाँको जग्गाहरु	५,२७,०००/-
१-९	कच्ची बाटोका दायाँ बायाँको जग्गाहरु	१,८४,१००/-
१-९	खेती योग्य जग्गाहरु	१,३३,५००/-
६. साविक सरावल गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. ३ र ४		
१-३, ख	हुलाकी सडकको मोहडामा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	१३,००,०००/-
१-३, ख	पन्चनगर महेशपुर सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	६,७५,०००/-
१-९	अन्तगत शाखा बाटोमा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	५,२७,०००/-
१-९	पक्की बाटाको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	५,२७,०००/-
१-९	भित्री कच्ची बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	२,१३,५००/-

सरावल गाउँपालिका

	खेती योग्य जग्गाहरु	१,३३,५००/-
	भिमटाडी-श्रीनगर-सरावल गा.पा. जोडने सडकमा दायाँ बायाँका जग्गाहरु	१०,००,०००/-

आज्ञाले

बिशाल मिश्रा

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सरावल गाँउपालिका